



**GESCHÄFTSFLÄCHE LANDSTRASSE 83,  
4020 Linz: Verkaufsfläche rd. 60 m<sup>2</sup>,  
Büro rd. 14 m<sup>2</sup>, rd. 2,5 m Schaufenster-  
front, hochfrequentierte Lage, reprä-  
sentative Fassade, kleiner Lagerraum,  
WC; Mietpreis: auf Anfrage**

**Fr. Rahmat Tel.: +43 664 1006505  
cyra@cyra.at | www.cyra.at**